

05 / 07 / 2019 - 12:50

## Lundgrens bistår Wihlborgs med køb af to erhvervsejendomme på Vestegnen for 153 millioner.

SPECIALE FAST EJENDOM & ENTREPRISE

Lundgrens har bistået den svenske storinvestor Wihlborgs med købet af Hørkær 12 i Herlev og Brydehusvej 30 i Ballerup på i alt 17.000 kvm af ATP Ejendomme.



Ejendommene har med adresser i hhv. Herlev og Ballerup, ideelle placeringer, idet størstedelen af Wihlborgs' danske portefølje er placeret netop i Herlev og Ballerup. Det er derfor en oplagt mulighed for at udvide porteføljen med yderligere to ejendomme i disse områder.

Wihlborgs ejer allerede bl.a. en ejendom på nabogrunden i Herlev, hvorfor købet af den nærliggende ejendom Hørkær 12, vil gøre det nemmere for selskabet at skabe en helhed i en planlagt konvertering af området.

Wihlborgs har nu i alt 50 ejendomme på ca. 600.000 kvm i københavnsområdet.

De to ejendomme:

Hørkær 12 i Herlev: Ejendommen fik i 2017 en offentlig vurdering til en værdi på 91,5 mio. kr.

Brydehusvej 30 i Ballerup: Ejendommen fik i 2017 en offentlig vurdering til en værdi på

## Kontakt



NIELS GRAM-HANSSEN  
ADVOKAT PARTNER  
T/ 3525 2919  
M/ 2524 5119  
E/ NGH@LUNDGRENŞ.DK



ALESSANDRO TRAINA  
ADVOKAT  
T/ 3525 2876  
M/ 2612 1922  
E/ ATR@LUNDGRENŞ.DK



BENJAMIN THIDEMANN  
ADVOKATFULDMÆGTIG  
T/ 3525 2910  
M/ 2524 5110  
E/ BET@LUNDGRENŞ.DK



PETER ABILDGAARD  
ADVOKATFULDMÆGTIG  
T/ 35252935  
E/ PAB@LUNDGRENŞ.DK

# LUNDGRENŞ

16,8 mio. kr.

Foto: PR/Wihlborgs